

Родной дом от ELEMENT

Москва · Новогиреево · улица Перовская, 71

Пять корпусов с плавной геометрией фасадов и панорамными окнами. Закрытый двор без машин, коворкинг, детский клуб и фитнес-зал предусмотрены проектом.

От 12 563 510 ₽ при 100% оплате. Свободная студия №14, 28,1 м², корпус I, этаж3. Цена и статус проверены 17.11.2026. Дополнительная отделка не включена.

Визуализация ELEMENT. Собственная презентация IMPERIAL ESTATE; не официальный буклет застройщика. Не является публичной офертой.

Главное о проекте

Комфорт-класс. Девелопер ELEMENT. Пять корпусов высотой 8-27 этажей.

Новогиреево - 15 минут пешком; Перово - 20 минут пешком. Время приблизительное, по карточке проекта.

Сдача - II квартал 2030. Передача ключей - IV квартал 2030. Сроки уточняются по корпусу и договору.

Корпуса I, II, III и V - без стен; IV - чистовая отделка. Дополнительные варианты отделки за отдельную плату.

ДДУ и расчёты через счёт эскроу. Ипотека и рассрочка требуют отдельной проверки полной схемы оплаты.



Фитнес, коворкинг, детский клуб, паркинг и благоустройство описаны как планируемые. Визуализации отражают концепцию.

Планировки и следующий шаг

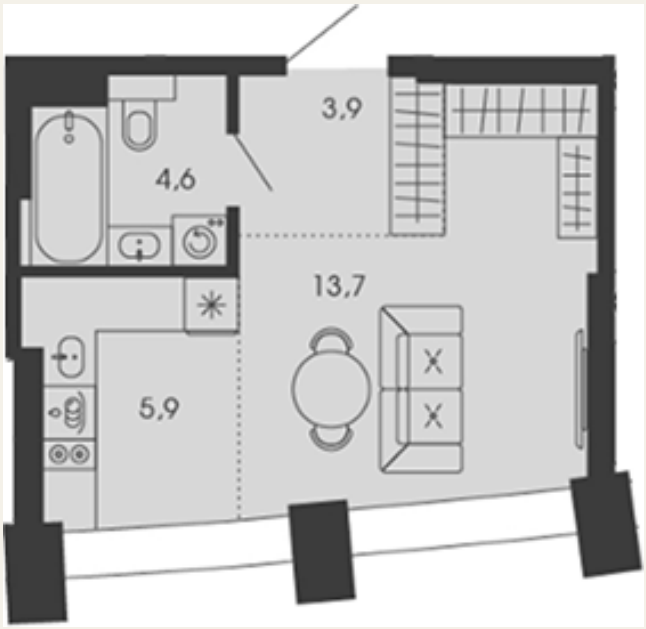
Студии: 28,1-35,9 м², от 12 563 510 ₽.

2E: одна спальня и кухня-гостиная, 33,2-64,8 м², от 15 199 785 ₽.

3E: две спальни и кухня-гостиная, 53,2-88,1 м², от 23 465 100 ₽.

4E: три спальни и кухня-гостиная, 74,1-89,6 м², от 32 650 200 ₽.

Диапазоны свободных предложений при 100% оплате на 17.11.2026. Это проектные ориентиры; наличие конкретной квартиры проверяется отдельно.



Студия №14
Корпус I - Шереметев
28,1 м² · этаж3 · без стен
12 563 510 ₽ при 100% оплате

Обсудить с Эмилем Даниловым

Подбор и сопровождение покупки новостройки бесплатны для покупателя. Перед покупкой проверим цену, наличие и условия.